

ID: Киев, ЖК Изумрудный. Аренда. Коммерческое помещение**Описание**

Аренда коммерческих помещений в ЖК «Изумрудный».
Помещения от 230 до 300 кв.м., со своими отдельными входами, с ремонтами.
Ставка аренды включает НДС
Просьба звонить, уточнять актуальную информацию.

Параметры

Общая площадь	230.00 m ²
Комнат	0
Этажность	2 / 25
Площади от	230.00 m ²

Дополнительное оборудование**Расположение объекта**

Адрес	Механизаторов 2-А
Почтовый индекс	
Город	Киев
Область / Район	Соломенский
Регион	Киевский
Страна	Украина

Местоположение

г. Киев, Соломенский район, ул. Механизаторов 2 (на углу с улицей Кудряшова). 1,5 км. от метро «Вокзальная», в 2.5 км от центра города, парковая зона, рядом с магистральными улицами : Соломенская - Протасов Яр, Урицкого - Толстого, Воздухофлотский проспект. Расположение около 2-х больших новых жилых комплексов, района жилой, деловой застройки и при этом наличие дефицита торговых, офисных, социальных объектов, паркингов в непосредственной доступности, определяет высокий потенциал коммерческих площадей.

Состояние

Планировка помещений - «open-space» Строительная отделка Мощность электрики – 0,15 кВт / кв.м. Высота помещений 3,2 – 4,5 метров Большие окна, светлые помещения При строительстве и отделке применены современные экологически чистые материалы, энергосберегающие технологии. Система пожаротушения

Финансовая информация

Цена	7 \$ / м2 с НДС
Brokerage	0
Аренда (за м2)	0.00
Additional Expenses	0.00

Контактная информация



Имя	Барановский Юрий
Адрес	Механизаторов 2
Город	Киев
Страна	Украина
Телефон	050 413 99 93
Email	Yurii.Baranivskiy@rphinternational.com